



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Gundulićeva 27, Split

O-4192/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, po sucu ovog suda Ireni Klisović u ostavinskom postupku iza pokojnog Ivica Ančića pok. Duje, OIB: 88785797075, JMBG:0807957380116, rođenog dana 8. srpnja 1957. a umrlog dana 25. srpnja 2022. godine, s posljednjim prebivalištem u Splitu, Radovanova 8, poslovođe, državljanina Republike Hrvatske, nakon dovršene ostavinske rasprave, dana 24. studenog 2025. godine.

r i j e š i o j e

I. Utvrđuje se da se ostavina iza pokojnog Ivica Ančića pok. Duje, OIB: 88785797075, JMBG:0807957380116, rođenog dana 8. srpnja 1957. a umrlog dana 25. srpnja 2022. godine, s posljednjim prebivalištem u Splitu, Radovanova 8, poslovođe, državljanina Republike Hrvatske, sastoji od:

NEKRETNINE

- a) 3. Suvlasnički dio: 1/12 kat.čest. 114/6 upisane u ZU 5899 k.o. Split
- b) 2. Suvlasnički dio: 1/12 kat.čest. 114/3 i 114/7, upisane u ZU 24416 k.o. Split
- c) 1. Suvlasnički dio: 1/12 kat.čest. 7594/2 i 7595/3, upisane u ZU 8320 k.o. Split

POKRETNINE-PRAVA

- a) naknada za bolovanje ostavitelja u iznosu od 6.179,79 eura koja sredstva se nalaze na depozitnom računu Trgovačkog suda u Splitu,
- b) potraživanje u neutvrđenom iznosu (ne manjem od 52.696,50 eura) po osnovi izvlaštenja za čest. zem. 114/6 (nastala od čest.zem.114/3) upisana u Z.U. 5899 k.o. Split, na teret Grada Splita,
- c) potraživane prema Napoleonu i Meri Ančić u neutvrđenom iznosu na ime naknade po osnovi izvlaštenja na čest. zem. 114/6 (nastale od čest. zem. 114/3), Z.U. 5899 k.o. Split, obzirom da je izvlašteni (zapadni) dio nekretnine u naravi bio isključivo suvlasništvo ostavitelja i Marine Mikulandre (ranije Ančić),
- d) novčana sredstva u neutvrđenim iznosu na računima kod poslovnih banaka,

- e) potraživanja prema SVOD d.o.o. Put Radoševca 14, OIB: 24958826983, u iznosu ne manjem od 104.000,00 eura na ime plaćanja preostalog dijela kupoprodajne cijene za prodaju dijela nekretnine čest.zem.114/3, ZU 5899 k.o. Split, površine 654 m²,
- f) razni udjeli u ostavinskim masama iza smrti pok. Duje Ančića, oca ostavitelja, Duška Ančića, brata ostavitelja i Pere Ančić majke ostavitelja, čija se ostavina vodi kod Općinskog suda u Splitu pod posl br. O-941/1988,
- g) vrijednost 135,5 (1/24 od 3203 m² na preostaloj 1/24 do 1/12 je upisana predbilježba u korist SVOD d.o.o.) građevinskog zemljišta na Žnjanu iznosi minimalno 1.000,00 eura po m² odnosno ne manje od 133.500,00 eura,
- h) vrijednost 174 m² (1/12 od 2086 m²) poljoprivrednog zemljišta na Mejama iznosi minimalno 5,00 eura po m² odnosno ne manje od 870,00 m².

II. Njegovim nasljednikom se na temelju vlastoručne oporuke "Split,13.03.2010.g." proglašene na ostavinskoj raspravi kod javnog bilježnika Ante Zlokića posl. br. O-4192/22, UPP/OS-130/22 od 14.studenog 2022. godine proglašava:

- BRANITELJSKA POLJOPRIVREDNA ZADRUGA DOMAĆIN "u stečaju", Split, Ruđera Boškovića 30, OIB:65811949140 za cijelo.

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Split, da po pravomoćnosti ovog rješenja provedu uknjižbu prava vlasništva nekretnina iz točke I. na ime nasljednika iz točke II. ovog rješenja.

IV. Odbacuje se zahtjev Napoleona Ančića za odvajanjem ostavine pok. ostavitelja u iznosu od 18.607,74 eura (ranije 140.200,00 kn) s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama.

V. Odbija se zahtjev Ive Šurjaka, OIB:03861546090, za odvajanjem ostavine pok. ostavitelja u iznosu od 59.200,00 eura s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama.

Obrazloženje

1. Predmetni ostavinski postupak pokrenut je dana 22.kolovoza 2022. godine dostavljanjem smrtovnice pok. Ivice Ančića pok. Duje, OIB: 88785797075, JMBG:0807957380116, rođenog dana 8. srpnja 1957. a umrlog dana 25. srpnja 2022. godine, s posljednjim prebivalištem u Splitu, Radovanova 8, poslovođe, državljanina Republike Hrvatske.

2. Na nasljeđivanje su pozvani njegovi zakonski nasljednici sestre Dušanka Zarić i Milica Beram i brat Napoleon Ančić koji je umro tijekom ovog ostavinskog postupka a naslijedili su ga na temelju rješenja o nasljeđivanju O-4134/2023 supruga Meri Ančić i sin Frane Ančić.

3. Nitko od zakonskih nasljednika nije osporio oporuku.

4. Iz sadržaja vlastoručne oporuke pok. ostavitelja proizlazi da je isti svu svoju pokretnu i nepokretnu imovinu ostavio braniteljskoj poljoprivrednoj zadruzi Domaćin, R. Boškovića 30.

5. Radi navedenog a sukladno odredbi članka 30 Zakona o nasljeđivanju ("Narodne novine" br. 48/03, 163/03, 35/05, 127/13, 33/15, 14/19), trebalo je odlučiti kao u izreci rješenja.

6. U spis su zaprimljena dva pravodobna zahtjeva za odvajanje ostavine iz članka 140 Zn-a i to Napoleona Ančića i Ive Šurjaka, OIB: 03861546090.

6.1. Odredbom članka 140 stavak 1 Zn-a, propisano je da ostaviteljevi vjerovnici mogu zahtijevati u roku od tri mjeseca od otvaranja nasljedstva da se ostavina odvoji od imovine nasljednika, ako učine vjerojatnim postojanja tražbine i opasnost da bez odvajanja ne bi mogli namiriti svoju tražbinu

7. Na ostavinskoj raspravi održanoj kod javnog bilježnika Ante Zlokića utvrđeno je da ostavitelj nema nužnih nasljednika koje bi sukladno ZN-u mogle potraživati nužni dio, da je skupština vjerovnika oporučnog nasljednika dana 20. travnja 2023. godine donijela odluku o prihvaćanju nasljedstva, da se nasljednik protivi prijedlozima za odvajanje ostavine

8. Tijekom trajanja ovog ostavinskog postupka umro je Napoleon Ančić, njegovim nasljednicima su proglašeni supruga Meri Ančić i sin Frane Ančić.

9. Na ostavinskoj raspravi održanoj dana 22. siječnja 2025 Meri Ančić se odrekla imovine a na raspravi dana 24. veljače 2025. godine Frane Ančić se odrekao imovine.

10. Kako nasljednici pok. Napoleona Ančića do okončanja ovog postupka nisu zatražili odvajanje ostavine kao nasljednici, a kako je njegovom smrću prestala njegova stranačka sposobnost, to je zahtjev trebalo odbaciti.

11. U odnosu na tražbinu vjerovnika Ive Šurjaka OIB:03861546090 u iznosu od 59.200,00 eura, treba kazati da vjerovnik u spis predaje Ugovor o zajmu koji je zaključio sa ostaviteljem, radi se o nesolemniziranom ugovoru, međutim to samo po sebi nije dokaz da iznos iz ugovora nije vraćen, a u spisu nema dokaza da je radi povrata iznosa zajma pokrenut parnični postupak, da su dužniku slane opomene pred tužbu, odnosno nema dokaza o postojanju ijedne radnje vjerovnika usmjerene ka povratu duga.

12. samo postojanje ugovora o zajmu nije dokaz da zajam nije vraćen.

13. Nadalje, u konkretnom slučaju nije ispunjen niti drugi kumulativni uvjet za odvajanje ostavine, a to je da je vjerovnik učinio vjerojatnim i opasnost da bez odvajanja, svoju tražbinu ne bi mogao namiriti, budući da je ostavinska masa značajne vrijednosti, milijunske, da nasljednik odgovara za dugove ostavitelja iz naslijeđene imovine, te je vjerovniku, ukoliko dokaže postojanje svoje tražbine pravomoćnom presudom na raspolaganju čitav niz pravnih mogućnosti za naplatom istog.

14. Slijedom svega navedenog odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Splitu, dana 24. studenoga 2025.

Sudac:
Irena Klisović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku 15 dana od dana primitka pisanog otpravka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda u tri primjerka, a za Županijski sud.

DNA: odvj. Mateo Puljić
odvj. Stjepan Čaljkušić
odvj. Mihovil Grubišić
Milica Beram
Meri Ančić
Frane Ančić

Po pravomoćnosti:
Zk odjel Split
Ured za katastar Split
Porezna uprava Split



Broj zapisa: **9-3087f-b1eef**

Kontrolni broj: **007de-7f6b7-07453**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.